

## BEVARANDEFRÅGOR

# Fornminnesföreningen vill ha en stadsarkitekt

## YSTAD

► ► Ystad saknar sedan två och ett halvt år stadsarkitekt. – Det är skandalöst att man inte hittat en ny.

Det menar Per-Axeö Sjöholm, ordförande i Fornminnesföreningen.

Ystads senaste stadsarkitekt Inga Hallén slutade för snart två och ett halvt år sedan. Sedan dess har kommunen vid två tillfällen för-

sök rekrytera en ny, men inte hittat någon lämplig kandidat.

Fornminnesföreningen tycker behovet av en stadsarkitekt är stort i tider då Ystad växer.

– Vi ser oroande tecken på att det saknas en stadsarkitekt, säger Per-Axel Sjöholm och tar försäljningen av Birgittakapellet som ett exempel på att bevarandeprojektet inte tas tillvara.

I ett brev till kommunstyrelsen kräver föreningen att befattningen återbesätts.

Kommunrådet Thomas Lantz (M) håller inte med.

– Kommunens finanser är ansträngda och det är inte läge att rekrytera någon stadsarkitekt just nu, säger han.

Trots det är han inte orolig för att Ystad går miste om viktig kompetens när

staden saknar stadsarkitekt.

– Vi hanterar det med hjälp av konsulter. Men på längre sikt måste vi naturligtvis ha en stadsarkitekt.

– Utan stadsarkitekt krävs andra krafter för att se till bevarandeprojektet, menar Per-Axel Sjöholm och ser Fornminnesföreningen som en viktig aktör i det arbetet.

Cecilia Billgren



## MAN OMKOM I TRAFIKOLYCKA

► ► En 61-årig man omkom i går i en singelolycka. Olyckan inträffade vid halv ett-tiden på väg 19 i höjd med Öja. Av okänd anledning körde bilen rakt in i ett träd. Ambulans, polis och räddningstjänst skickades till platsen, men livet på mannen gick inte att rädda.

BILD: MARK HANLON

## BYGGPLANER



Stefan Strömberg visar platsen framför Ystads Saltsjöbad där husbandet ska underhålla på eftermiddagarna i sommar.

BILD: MARK HANLON



Tillbyggnaden ska binda samman de båda hotellbyggnaderna.

## FAKTA YSTADS SALTSJÖBAD

■ **Antalet anställda:** 58 heltidsanställda, utslaget på hela året. Under sommarens topp 120.

■ **Omsättning:** 70 miljoner kronor (2008)

■ **Byggplaner:** 21 nya hotellrum på 600 kvadratmeter+ ny spaavdelning på 200 kvadratmeter. Eventu-

ell byggstart till hösten, färdigt till säsongen 2010.

■ **Byggnaderna ägs** av Ystads kommun genom fastighetsbolaget Ystads Saltsjöbad. Anläggningen drivs av affärskompanjerna Stefan Strömberg, Jonas Stenberg och Carl Lundgren.

# Ystads Saltsjöbad vill växa

Ystads Saltsjöbad är på väg att växa ur sin många gånger omsydda och ändrade kostym. Nu planeras för en tillbyggnad mot havet med 21 nya hotellrum. Spaet ska samtidigt byggas till på höjden med en ny relaxavdelning.

## YSTAD

Vinden ligger på från havet och stranden är öde. Det är svårt att just nu tänka sig att sommaren väntar runt hörnet.

Två år efter det att Jonas Stenberg och Stefan Strömberg tog över driften av an-

rika Saltsjöbaden vill de expandera och har tagit kontakt med kommunalägda fastighetsbolaget Ystads Saltsjöbad.

Ett förslag är framtaget, men inga bygglov sökta, än så länge.

– Vi undersöker läget och

kostnaderna, säger Stefan Strömberg.

Han och affärskompanjerna Jonas Stenberg och Carl Lundgren som driver hotellanläggningen, tror att det är rätt tid nu att bygga när priserna kan pressas och det finns gott om företag som vill ha sysselsättning för sin personal.

– Det är bästa att bygga i lågkonjunktur, säger Jonas Stenberg.

## Stora investeringar

Trion har hittills investerat 20 miljoner kronor i Ystads Saltsjöbad och är nu i behov av fler hotellrum och en större spa-avdelning.

Främst är det på helgerna som trycket är stort.

Stefan Strömberg visar hur den östra delen av hotellanläggningen, kallad East side, ska byggas sammans med mittenbyggnaden, Sea side.

Man hoppas att hela anläggningen ska uppfattas som mer enhetlig.

## Nytt torn

Ett nytt torn på den östra flygeln ansluter till tornen som redan finns på Ystads Saltsjöbad.

I den nya hotelldelen, som är 600 kvadratmeter stor, ska det även byggas en hiss.

– Den är efterlängtat, inte minst av personalen som får det mer lättjobbat, säger Stefan Strömberg.

Spaet ska enligt planerna förses med en övervåning, eventuellt med tillgång till en terrass med utsikt mot havet. Här ska bli fler bastumöjligheter.

## Tuffa år

Stefan Strömberg säger att det går bra för Ystads Saltsjöbad även om han spår att de närmaste åren kommer att bli tuffa.

Satsningen på olika evenemang har slagit väl ut. På Valborg spelade ett 17-mannaband på balen som lock-

ade 150 deltagare. Dansbandskvällen med Arvingarna var uppskattad, liksom julshopen.

– Vi lockar folk från den nära regionen, Ystad med omnejd, säger Stefan Strömberg.

I sommar blir det jazz med husband på eftermiddagarna, kallat "after beach".

Framför strandpromenaden bygger man just nu trädäck där gästerna ska koppla av till musik efter en dag på stranden.

Ulf Mårtensson

0411-55 78 50

ulf.martensson@ystadsallehanda.se